

BYAGER VÆNGE

BYGGEAVIS NR. 30 | 04. nov. 2021



BOLIGSELSKABET
BIRKEBO

D
OD
OD C
Boligkontoret
Danmark



Kære Beboere

Som det forventeligt er alle bekendt, er vi nu i fuld gang med 7. og sidste etape. Til sommer 2022 skulle vi gerne være ved at være væk, så I kan få jeres skønne område tilbage med fred og ro.

Lige pt. fylder vi dog rigtig meget, da der både arbejdes på udearealer i etape 6 og på renoveringen i etape 7. Dette har naturligt en endnu kortere udsigt til bedre tider, da udearealer i etape 6 forventes færdige primo december 21. Herefter åbnes op for parkering på pladsen ud mod Stenløkken, så vi ikke længere skal belaste Stenløkken med parkeret biler i samme grad, som det har været under hele etape 5 og 6.

I sidste byggeavis blev oplyst at der var sat containere op til storskrald i forbindelse med flytninger på arealet mellem etape 2 og 7. Efter flytningerne var overstået blev disse containere erstattet af byggeaffaldscontainere og der blev hegnet af for byggeplads. Trods containerne nu står bag byggehegn, er det åbenbart ikke tydeligt nok at containerne ikke længere er til beboeraffald men byggeaffald. Vi vil derfor bede alle endnu engang om at respektere byggepladshegnene og IKKE gå ind på byggepladsen, og SLET ikke for at lægge eget affald i byggepladscontainere. Byggeaffald skal sorteres efter helt særlige regler og der er store udgifter forbundet med at få affald blandet, lad derfor for alles skyld være med det.

Vi er blevet oplyst at afdelingsbestyrelsen er opmærksomme på beboernes behov for at komme af med storskrald og arbejder på en løsning for dette.

Som mange formentlig har været generet af, så har der den seneste tid flere gange været uheld med at entreprenørens folk er kommet til at grave DKTV ledning over. Årsagen er at det specifikke kabel ligger usædvanligt højt i forhold til andre steder, hvor det ligger længere nede i jorden og derved er mindre udsat. Der er nu så mange brud på kablet at det bør skiftes. Vi håber på at DKTV vil gøre dette i uge 46. Indtil da er kablet gravet op og lagt på jorden, så det er synligt og derved mindre udsat for at blive gravet over. Vi beklager på projektets vegne de gener dette har forvoldt jer beboere.

MVH Byggeledelsen

Akut kontakt

Tilkald vedr. den daglige drift – ikke byggesagen, udenfor normal arbejdstid: Anders Andersen/skadeservice kontaktes på 43 99 99 98 i følgende tilfælde:

- Ved rørbrud på vand- og varmerør, der ikke kan afvente henvendelse i arbejdstiden
- Manglende vand fra bygningen og ud til vej.
- Ved strømsvigt, kortslutning, fejl i målerskab (dog undtaget udskiftning af sikringer)

Ved defekt/eller intet Tv-signal – ring 70 70 40 40

Ved manglende strøm fra målerskab og ud til vej – ring 72 10 20 30

Manglende lys på facader anses **IKKE** som akut.

Akut kontakt – Genhusningsboligerne

Hvis der skulle opstå problemer af uopsættelig karakter, udenfor dagtimerne, ring 70 12 13 15, GSV vil sørge for at videreformidle kontakten til de rette firmaer.

Ved akut kontakt vedr. byggepladsen ang. sikkerhed kan projektchef fra entreprenøren Sune Gartoft kontaktes på mobil: 31 31 87 06. Dette nummer kan kun bruges, hvis der skal ske akut udrykning i forhold til byggematerialer eller andre byggeplads relateret ting, som ikke kan vente til byggepladsens åbningstid. Tilkald vedr. den daglige drift, - lys, varme, tv/internet o. lign. bruges øvrige og **IKKE** Sune Gartoft's nummer.

Der gøres opmærksom på, at såfremt der rekvireres håndværkere til ikke akutte sager sker afregning af den enkelte beboer.

HAR I SPØRGSMÅL?
Har I spørgsmål til projektet,
så kontakt os direkte på
mailen: [byggervaenge@
creoarkitekter.dk](mailto:byggervaenge@creoarkitekter.dk)

Vi gør opmærksomme på,
at spørgsmål ang. renover-
ingen skal sendes til denne
mail.
Henvendelser til afdelings-
bestyrelse, driften eller bolig-
kontoret besvares ikke.